

## JEGYZŐKÖNYV

Készült 2021. november 16. napján 15.00 órakor Tormás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén.

### Jelen vannak:

- Bagány József polgármester
- Kiss Vilma alpolgármester
- Incze János képviselő
- Völgyi Róbertné képviselő, RNÖ Elnök

### Meghívottak:

- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

### Jegyzőkönyvvezető: Ranyhóczkiné Ács Andrea

Bagány József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban megjelent. A polgármester ismerteti a napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület 4 igen, ellenszavazat nélkül (4:0) az alábbiak szerint fogadott el:

### Javasolt napirendi pontok:

- 1. Településterv elkészítéséhez támogatás igényléséről döntéshozatal**  
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 2. Élelmiszercsomag vásárlásáról döntéshozatal**  
Előadó: Bagány József polgármester
- 3. LEADER pályázat benyújtásáról döntéshozatal**  
Előadó: Bagány József polgármester
- 4. Egyebek**

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

- 1. Településterv elkészítéséhez támogatás igényléséről döntéshozatal**

Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft pályázatot írt ki, melynek keretében lehetőség nyílik az 5000 fő alatti lakónépességű települések településterveinek elkészítéséhez támogatást kérni.

A pályázati kiírás célja, hogy támogassa az 5000 fő alatti lakónépességű településeket a településterveik jogszabályban rögzített tartalom és formátum szerinti elkészítésében, figyelembe véve a települések adóerő képességgel mért jövedelmi helyzetét. A maximálisan igényelhető támogatás az adóerőképesség nyilvántartás szerint differenciált, 0-12.000,- Ft/fő esetén 3.000.000,- Ft, 12.000-24.000 Ft/fő esetén 1.500.000,- Ft, 24.000 Ft/fő felett 500.000,- Ft támogatás igényelhető.

A terv elkészítésének költsége 3.000.000,- forint.

Tormás településen az egy lakosra vetített adóerőképesség meghaladja a 12.000 forintot, ennek megfelelően 1.500.000,- Ft támogatást tud az önkormányzat igényelni, településtervének elkészítéséhez.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (4:0) - következő határozatot hozta:

### **Tormás Község Képviselő-testülete**

#### **13/2021.(XI.16.) sz. határozata**

Településterv elkészítésének támogatásáról

Tormás Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatási kérelmet nyújt be a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. felé kistelepülési településterv elkészítésének támogatására.

Tormás község településtervének elkészítésére ajánlatot nyújtott be a Frontinvest Kft. (1142. Budapest, Szugló u. 82.), melyet a képviselő-testület megismert és az ajánlatot a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén elfogadja.

Tormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településterv elkészítéséhez 1.500.000,- forint önrészt biztosít.

Határidő: 2021. november 19.

Felelős: Bagány József polgármester

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

## **2. Élelmiszercsomag vásárlásáról döntéshozatal**

Előadó: Bagány József polgármester

Bagány József polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a 2021. évi szociális keretből még 2.500.000,- forint van. Javasolta, hogy a szociális keret terhére a közelgő ünnepekre tekintettel, a településen életvitelszerűen tartózkodó családok számára, 20.000,- forint/család értékben vásároljanak élelmiszercsomagot, ezzel is megkönnyítve a családok mindennapjait.

Kéri a testületet döntsenek a javaslatról.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (4:0) a következő határozatot hozta:

### **Tormás Község Képviselő-testülete**

#### **14/2021. (XI.16.) sz. Kt. határozata**

Élelmiszercsomag osztásáról

Tormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településen életvitelszerűen tartózkodó családok részére 20.000,- forint/család értékben, tartós élelmiszerekből összeállított élelmiszercsomagot vásárol.

Határidő: 2021.12.23.

Felelős: Bagány József polgármester

### 3. LEADER pályázat benyújtásáról döntéshozatal

Előadó: Bagány József polgármester

Bagány József polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy megjelentek a Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesület által meghirdetett pályázati kiírások. Két pályázat került meghirdetésre, az egyik a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot leginkább javító, helyi programok és fejlesztések”, a másik pedig a „Vallási, kegyeleti és közösségi rendeltetésű ingatlanok, eszközök rehabilitációja és fejlesztése” című pályázatok.

Polgármester elmondta, hogy a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot leginkább javító, helyi programok és fejlesztések” című pályázat keretében térfigyelő kamerák telepítését tervezi, melyek telepítési helyszínei a következők lennének:

7383 Tormás, Béke u. 29., hrsz.:71  
7383 Tormás, Béke u. 71., hrsz.: 229  
7383 Tormás, hrsz.: 101  
7383 Tormás, hrsz: 179

A projekt össze költsége 2.775.977,- forint, a támogatás intenzitása 95%, ennek megfelelően az önkormányzat önrésze 138.800,- forint.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban.  
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (4:0) - következő határozatot hozta:

#### **Tormás Község Képviselő-testülete**

#### **15/2021.(XI.16.) sz. határozata**

Pályázat benyújtásáról

Tormás Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be Magyarország Kormányának felhívására, a Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesület (HACS) illetékességi területén élő, működő nonprofit szervezetek támogatására: „*a települések közbiztonságát szolgáló tevékenységek, melyekkel biztonságosabbá tehető a belterületi közúti forgalom*” támogatása érdekében:

Fejlesztés megnevezése: „***Kamerarendszer kiépítése Tormáson***”

- Fejlesztéssel érintett ingatlanok

7383 Tormás, Béke u. 29., hrsz.:71  
7383 Tormás, Béke u. 71., hrsz.: 229  
7383 Tormás, hrsz.: 101  
7383 Tormás, hrsz: 179

- Felhívás kódja: VP6-19.2.1-61-4/1-21

A projekt teljes költsége:

2.775.977,- forint

Megvalósításhoz igényelt támogatás  
Vállalt önrész:

2.637.178,- forint  
138.800,- forint

Tormás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önrész összegét saját költségvetéséből biztosítja, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Bagány József polgármester

#### 4. Egyebek

Bagány József polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatásra szánt tűzifa megérkezett. A támogatás iránti kérelmeket 2021. október 31-ig lehetett benyújtani, ennek megfelelően a képviselő-testület a mai zárt ülésen dönt a szociális célú tüzelőanyag támogatás kiosztásáról. Javasolta, hogy azon családok akik nem igényeltek szociális célú tűzifát, vagy valamely okból nem jogosultak erre a támogatásra kapjanak háztartásonként 20.000,- forint pénzbeli támogatást.

Kéri a testületet döntsenek a javaslatról.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (4:0) a következő határozatot hozta:

#### **Tormás Község Képviselő-testülete** **16/2021. (XI.16.) sz. Kt. határozata** Rendkívüli települési támogatásról

Tormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. évi szociális célú tüzelőanyag támogatásban nem részesülő családok számára 20.000,- forint rendkívüli települési támogatást nyújt.

Határidő: 2021.12.23.

Felelős: Bagány József polgármester

Bagány József polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Béke utca 27. szám alatti ingatlant, mint arról már többször is szó esett, az önkormányzat szeretné megvásárolni. Elmondta, hogy felvette a kapcsolatot a tulajdonosokkal, de a vásárlás nem lesz egyszerű. Az ingatlanak 4 tulajdonosa van és végrehajtási jog is be van rá jegyezve, a tárgyalások azonban megfelelő irányba haladnak.

Kérte a képviselőket mondják el javaslataikat, milyen vételáron lenne még érdemes az ingatlant megvásárolni.

*Kiss Vilma alpolgármester:* Én úgy tudom, hogy nem egyenlő arányban vannak a tulajdoni hányadok, ezért egyenként kellene a tulajdonosokkal megállapodást kötni. Mivel az épület elég rossz állapotban van és itt a falu közepén, jó lenne valami megoldást találni a vásárlásra, hogy a faluközpontot szépíteni tudjuk. Külön-külön kell a tulajdonosokkal megállapodni és ha kell az adósságaikat kifizetni. Én úgy gondolom 1.000.000,- forintnál nem ér többet az ingatlan.

*Bagány József polgármester:* Buzás László a többségi tulajdonos neki 5/8-ad része van az ingatlanban. Az ingatlant azonban 212.429,- forint erejéig végrehajtási jog terheli, amit rendezni kell. Tulajdonostársak még a testvérei Buzás Edina 1/8-ad, Buzás Márton 1/8-ad és Buzás Judit szintén 1/8-ad arányban. Ha a többségi tulajdonrészt meg tudjuk venni akkor a többi tulajdonossal is könnyebb lesz megegyezni. Buzás László és Buzás Edina hajlandó eladni a tulajdonrészét.

*Völgyi Róbertné képviselő:* Úgy gondolom, hogy 1/8-onként 100.000,- forint vételár lenne reális.


*Bagány József polgármester:* Én is ezt az árat ajánlottam fel, azzal, hogy a végrehajtó felé fennálló tartozás ebből rendezésre kerül. Az egyeztetéseket még folytatom a többi tulajdonostárral is. Most úgy tűnik, hogy Buzás László és Buzás Edina ezen az áron hajlandó eladni nekünk a tulajdonrészét.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, több napirend nem volt, Bagány József polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 15.45 órakor bezárta, zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

  
Bagány József  
polgármester



  
Ranyhóczkiné Ács Andrea  
jegyző

## MEGHÍVÓ

Tormás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 16. napján 15.00 órakor tartandó képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1. Településterv elkészítéséhez támogatás igényléséről döntéshozatal**  
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 2. Élelmiszer-csomag vásárlásáról döntéshozatal**  
Előadó: Bagány József polgármester
- 3. LEADER pályázat benyújtásáról döntéshozatal**  
Előadó: Bagány József polgármester
- 4. Egyebek**

**Zárt ülés: Szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti igények elbírálása**

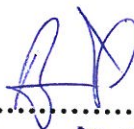
Tormás, 2021. november 9.

Bagány József sk.  
polgármester

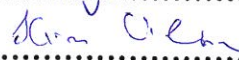
## JELENLÉTI ÍV

Tormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2021. november 16. napján  
megtartott ülésén megjelentekről

Bagány József polgármester



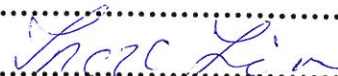
Kiss Vilma alpolgármester



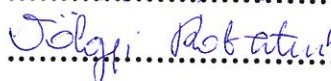
Bagány Erika képviselő

—

Incze János képviselő



Völgyi Róbertné képviselő RNÖ elnök



Váradi János NNÖ elnök

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző



Baranya Megyei Kormányhivatal részéről

.....

.....

.....

.....

Hegyháti Járási Hivatal részéről

.....

.....

.....

.....